

FISA DE CALCUL
pentru cheltuielile cuprinse in devizul general
INSTALARE SISTEM DE SEMAFORIZARE CU BUTON
LA TRECERE DE PIETON
VARIANTA 1

Nr. crt.	Denumirea si continutul cheltuielilor pe		Formula de calcul	Valoare	Valoare totala	TVA 19%	Valoare totală
	capitole	subcapitole		partiala (fără TVA)	fara TVA		(cu TVA)
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului							
1.1.	Obtinerea terenului			0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului			0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajări pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala			0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii							
2.1	Construirea de retele exterioare pentru conectare la utilitati			88,466.89	88,466.886	16,808.71	105,275.59
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistentă tehnică							
3.1	Studii						
	3.1.1 Studii de teren	3.1.1.1. Geotehnice		4,800.00	4,800.00	912.00	5,712.00
		3.1.1.2. Hidrogeologice		0.00			
		3.1.1.3. Hidrologice		0.00			
		3.1.1.4. Topografice		0.00			
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului			0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice			0.00	0.00	0.00	0.00
		3.2.1.Obtinerea/prelungirea certificatului de urbanism		0.00			
		3.2.2. Obținerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retele publice		2,000.00			

Nr. crt.	Denumirea si continutul cheltuielilor pe		Formula de calcul	Valoare partiala (fără TVA)		Valoare totala fara TVA	TVA 19%		Valoare totală (cu TVA)	
	capitole	subcapitole		Lei		Lei	Lei		pe subcapitol	Lei
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3.2.3. Obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa		0.00		3,600.00	684.00		4,284.00	
		3.2.4. Intocmirea documentatiei, obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara		0.00						
		3.2.5. Obtinerea acordului de mediu		100.00						
		3.2.6. Obtinerea avizului PSI		0.00						
		3.2.7. Alte acorduri si avize		1,500.00						
3.3	Expertiza tehnica			0.00		0.00	0.00		0.00	
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor			0.00		0.00	0.00		0.00	
3.5	Proiectare	3.5.1. Tema de proiectare		0.00					67,790.88	
		3.5.2. Studiu de fezabilitate		0.00						
		3.5.3. SF / D.A.L.I si deviz general		16,000.00						
		3.5.4. Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor		2,000.00		56,967.12	10,823.75			
		3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a PT si a DE	10%*(art.3.3.3+3.3.4)	3,542.47						
		3.5.6. PT si DE	5.5%*art. 4.1	35,424.66						
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie publica	3.6.1. Onorariile comisiei de licitatie		0.00					0.00	
		3.6.2. Delegatii si deplasări		0.00						
		3.6.3. Contravaloare anunturi publice		0.00		0.00	0.00			
		3.6.4. Multiplicări documentatie de licitatie		0.00						

Nr. crt.	Denumirea si continutul cheltuielilor pe		Formula de calcul	Valoare partiala (fără TVA)		Valoare totala fara TVA		TVA 19%		Valoare totală (cu TVA)	
	capitole	subcapitole		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	pe subcapitol	Lei
3.7.	Consultanta	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0%*art. 4.1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		3.7.2. Auditul financiar		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.5%*art.4.1.	3,220.42							
		3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor		1,610.21							
3.8	Asistentă tehnică	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC		1,610.21		9,661.27		1,835.64		11,496.91	
		3.8.2. Dirigentie de santier	1.00%*art.4.1.	6,440.85							
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de bază											
4.1	Constructii si instalatii		Conform centralizatorului devizelor pe obiecte	644,084.69		644,084.69		122,376.09		766,460.78	
4.2	Montaj, utilaje, echipament tehnologice si functionale			0.00		0.00		0.00		0.00	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj			0.00		0.00		0.00		0.00	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport			0.00		0.00		0.00		0.00	
		4.5.1. Dotări : semnalizare, telecomunicatii.		0.00		0.00		0.00		0.00	
4.5	Dotări	4.5.2. Achizitii de mijloace informatice si software pentru monitorizarea proceselor de expl. si controlul calitatii acestora		0.00		0.00		0.00		0.00	
4.6	Active necorporale			0.00		0.00		0.00		0.00	
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli											
5.1	Organizare de santier	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0%*art.(1.2+1.3+2.1+4.1+4.2 +4.4+4.5.1)	0.00		0.00		0.00		0.00	

Nr. crt.	Denumirea si continutul cheltuielilor pe		Formula de calcul	Valoare partiala (fără TVA)		Valoare totala fara TVA		TVA 19%		Valoare totală (cu TVA)	
	capitole	subcapitole		Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	Lei	pe subcapitol Lei	Lei
		5.1.2 Cheltuieli conexa organizarii de santier		0.00		0.00		0.00			0.00
		5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		0.00		0.00		0.00			0.00
		5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	(0.5%)*art.(2.1+4.1+4.5.1)	3,662.76		3,662.76		0.00			3,662.76
		5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	(0.1%)*art.(2.1+4.1+4.5.1)	732.55		732.55		0.00			732.55
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	5.2.4.Cota aferenta Casei Sociale a Constr. 0.5% din valoarea de constructii - montaj	0.5%*art.(2.1+4.1+4.5.1)	3,662.76		3,662.76		0.00			3,662.76
		5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare		0.00		0.00		0.00			0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute		10%*art.(1.2+1.3+2+3+4)	80,758.00		80,758.00		15,344.02			96,102.02
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate			0.00		0.00		0.00			0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste											
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			0.00		0.00		0.00			0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste			0.00		0.00		0.00			0.00
	TOTAL VALOARE			896,396.03		896,396.03		168,784.21			1,065,180.24
	DIN CARE CONSTRUCTII MONTAJ		Cap.(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2 + 5.1.1)	732,551.57		732,551.57		139,184.80			871,736.37

Întocmit,
ing. M. Gomanici

Beneficiar,
Municipiul Sfantu Gheorghe

